



INFORMANDO PRIMEIRO

Janeiro/Fevereiro 2016

Festa do Atleta



Chegada do Papai Noel

Doendes e Teatro Frozen agitaram a criançada!

Visita de Profissionais do Futsal

Diego Menezes (Seleção Brasileira) e Vinicius Menezes (Toulon-França) começaram suas carreiras no PMFC



SUMÁRIO

Setor Administrativo fecha o biênio com diversas conquistas

Área realizou melhorias dentro do Clube pensando nos associados **4**

Departamento Social e Financeiro fecham biênio com conquistas para o Clube

Áreas destacaram-se com realizações positivas nos últimos dois anos **5**

Departamento de Esportes comemora conquistas do biênio

Setor destacou-se em resultados positivos nos últimos dois anos **6**

Chegada do Papai Noel alegre domingo de associados



Evento recepcionou o Bom Velhinho

8

Primeiro de Maio preparou programação especial para o Carnaval



Clube promoveu eventos diferenciados para toda a família

10

Primeiro de Maio oferece diversos cursos esportivos

Clube disponibiliza diferentes modalidades para os associados **12**

Copa Verão Futebol Society 2016



Evento é realizado para integração sociocultural

13

Festa do Atleta

Evento homenageou esportistas do Clube que se destacaram **14**



Temporada de Férias animou crianças do Primeiro de Maio

Programação especial de janeiro contou com diversas atividades **16**



Aulas especiais de ginástica e hidroginástica

Primeiro mês de 2016 contou com programação diferenciada **18**

Jiu-Jitsu
Judô

20

Ex-sócios do Primeiro de Maio evoluem no esporte brasileiro

22



Atletas do futsal ganham destaque em times importantes

2

Informando PRIMEIRO

Editorial

Primeiro de Maio Futebol Clube
Av. Portugal, 79 - Centro - Santo André
CEP 09040-010 - Tel.: 4993-7100
www.primeirodemaio.com.br

DIRETORIA EXECUTIVA

Presidente

Nilo Sérgio Ortiz

Vice-Presidente Administrativo e Patrimonial

Sidnei Chicchi

Vice-Presidente Econômico-Financeiro

Ricardo Lisboa Villela de Andrade

Vice-Presidente Social

Maurício Pereira de Menezes

Vice-Presidente de Esportes

Francisco de Assis Junior

Diretor Administrativo

Francisco B Koiffman

Diretor de Sede

Paolo Boscarol

Diretor Social

Adriano Klerer

Diretor Patrimonial

Francisco dos Santos Junior

Diretor de Comunicação Social

Diniz Villa Junior

Diretor de Esportes Atividades Internas

Wesley Fasolari

Diretor de Esportes Atividades Externas

João Carlos do Nascimento Pereira

Assessores da Presidência

Armando das Neves Feltrin

Leandro Telent

Alfredo Abdo Junior

Ozias Vaz

PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DELIBERATIVO

Presidente

Dionísio Chiaranda

1º Vice-Presidente

Armando Vagner Piva

2º Vice-Presidente

Waldir Ronaldo Novelli

1º Secretário

Jaime Costa

2º Secretário

Idemar Fabri

PRESIDÊNCIA DO CONSELHO FISCAL

Presidente

Djalma de Abreu Filho

Vice-Presidente

José Roberto Piva

Secretário

Valter Monteiro

5º Membro Titular

Paulo Tarcísio Garcia Leal

COMISSÃO DE SINDICÂNCIA E DISCIPLINA

Presidente

José Roberto Piva

Revista Informando Primeiro

Publicação mensal do

Primeiro de Maio Futebol Clube

Jornalista Responsável: Amanda Mércuri

Coordenador de Marketing: Marco Antonio Peixoto

Revisor Ortográfico: Antonio Colavite Filho

Diagramação: Scribba Comunicações

Impressão: Expressão Santo André Gráfica e Editora

Tiragem: 4.100 exemplares

Os artigos assinados e os anúncios publicados são de inteira responsabilidade de seus autores, não refletindo necessariamente a opinião da diretoria do Primeiro de Maio Futebol Clube ou de seus associados.



Palavra do Presidente

Palavra do Presidente

Caros leitores:

Esta edição da Revista Informando Primeiro traz diferentes matérias sobre o Clube. Nas próximas páginas mostraremos os marcantes eventos de 2015: a chegada do Papai Noel e a Festa do Atleta.

Trazemos também as grandes realizações do biênio do Departamento Administrativo, Social, Financeiro e de Esportes.

Contaremos um pouco sobre Diego de Menezes e Vinícius de Menezes, ex-sócios do Primeiro de Maio que evoluíram dentro do futsal.

Abraços e boa leitura.

Nilo Ortiz

Presidente da Diretoria Executiva



Setor Administrativo fecha o biênio com diversas conquistas

Área realizou melhorias dentro do Clube pensando nos associados

De 2014 a 2015, o Departamento Administrativo, coordenado pelo Vice-Presidente Administrativo e Patrimonial Sr. Sidnei Chicchi, na Gestão Nilo Ortiz, realizou muitas melhorias no Primeiro de Maio. Pensando exclusivamente no bem-estar dos sócios, o setor conquistou diversas mudanças positivas que elevaram a qualidade das dependências do Clube.

A seguir, fique por dentro das atividades realizadas:

4

Informando PRIMEIRO

- ✓ Total reformulação do parquinho
- ✓ Reforma de todo o andar superior à secretaria, onde encontram-se os Departamentos de Esportes e Social, com aproveitamento de espaço para a instalação de nova sala de reuniões para a Diretoria Executiva e salas para trabalho das Vice-Presidências e Presidência
- ✓ Revisão total e troca de cabeamento do servidor de Informática
- ✓ Reforma da rede de esgoto (a mesma apresentava vazamento junto ao prédio da Justiça do Trabalho)
- ✓ Reforma da rede de águas pluviais, mais de 40m, que há anos apresentava vazamentos junto ao Edifício André
- ✓ Construção de vestiários para que pais e mães possam ter acesso às piscinas com segurança e sem constrangimentos
- ✓ Troca parcial dos armários dos vestiários feminino e masculino
- ✓ Troca gradativa das lâmpadas fluorescentes por lâmpadas LED, que permitem economia de energia e dispensam o uso de reatores
- ✓ Troca dos refletores convencionais da piscina térmica por refletores LED
- ✓ Troca parcial de refletores das praças do Clube por refletores LED
- ✓ Substituição do plano de saúde dos funcionários, permitindo grande economia financeira e mantendo a qualidade de atendimento
- ✓ Troca de mesas e guarda-sóis do deck do Café Bistrô.
- ✓ Revisão dos seguros do Clube, obtendo economia de recursos com o aumento das coberturas
- ✓ Troca do gramado sintético do campo Society
- ✓ Legalização de licenças de software do Clube
- ✓ Início das reformas do centro médico para atendimento das normas sanitárias
- ✓ Troca de alguns aparelhos da academia
- ✓ Adequações nas instalações para atendimento do Corpo de Bombeiros, como troca das portas do Café Bistrô
- ✓ Reparos de vazamentos da piscina externa
- ✓ Troca das catracas das portarias Portugal e Álvares de Azevedo
- ✓ Redução de horas extras e acompanhamento de banco de horas
- ✓ Desenvolvimento de um novo site, que se tornou mais funcional
- ✓ Organização do sistema de compras, reduzindo a compra direta
- ✓ Orientação aos funcionários quanto aos objetivos do Clube e expectativas da Diretoria Executiva
- ✓ Foco na gestão de recursos visando ao incremento de receitas (com locações e venda de títulos) e redução de despesas
- ✓ Reforma do boliche.



2014 2015 2016

Departamento Social e Financeiro fecham biênio com conquistas para o Clube



Áreas destacaram-se com realizações positivas nos últimos dois anos

Os Departamentos do Primeiro de Maio empenharam-se ao máximo nos anos de 2014 e 2015, na Gestão Nilo Ortiz. Preocupados com os associados, foram realizadas diferentes atividades para deixar o Clube ainda melhor.

O Setor Social, comandado pelo Vice-Presidente Maurício Menezes, passou por um período de grande transformação e inovação. Foram promovidos novos eventos mais despojados e arrojados com o objetivo de agradar aos sócios. Diante da dedicação da área, muitos elogios foram feitos por todos. Além disso, a Comunicação Social foi renovada com um time de profissionais que conseguiram otimizar as redes sociais e a revista impressa.

Já o Setor Financeiro, liderado pelo Vice-Presidente Ricardo Villela, fechou o biênio com superávit (dinheiro em caixa). Isso se deve ao empenho e competência da área, que trabalhou diariamente para deixar as contas em dia.

5

Informando PRIMEIRO

MATRÍCULAS ABERTAS

Fone: 4990-3000

INFANTIL • FUNDAMENTAL

Trabalhamos, dia após dia, na construção do futuro de nossos alunos.

EDUCANDÁRIO
Educação Infantil
www.educandario.com.br

EDUCANDÁRIO
SANTO ANTONIO
www.educandario.com.br

ânglo

An advertisement for Educardário schools. The background is a light blue and white gradient with various educational icons like a globe, a book, and a microscope. On the left, a boy is looking through a telescope, and a girl is looking through a microscope. On the right, a boy is looking through a magnifying glass. The text is in Portuguese, highlighting open enrollment for infant and fundamental levels. Logos for Educardário, Educardário Santo Antônio, and Anglo are also present.

Departamento de Esportes comemora conquistas do biênio

Setor destacou-se em resultados positivos nos últimos dois anos



O Departamento de Esportes, comandado pelo Vice-Presidente Francisco de Assis Jr., mais conhecido como Chicão, trouxe para o Primeiro de Maio diferentes conquistas, na Gestão Nilo Ortiz. “Cabe ressaltar a reforma das pistas de boliche, o Torneio de Boliche com Handicap, que promoveu a integração dos sócios, troca do gramado do campo Society, que está hoje com o piso moderno e adequado, melhoria na parceria com a Prefeitura Municipal de Santo André,

onde ampliamos a angariação de recursos para o Futsal Masculino e Feminino Competitivo, além da aprovação da lei de incentivo ao esporte junto à Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo”, contou Francisco.

Com o apoio e o incentivo do Presidente da Diretoria Executiva Nilo Ortiz foram promovidas ações de grande importância para alcançar a satisfação dos associados. “A minha sensação é de dever cumprido. Não medi esforços,

não economizei energia e tempo. Gostaria de agradecer a todos que colaboraram para tantas realizações, sempre com a preocupação de manter o equilíbrio financeiro do Departamento”, disse Chicão.

A seguir, fique por dentro das principais conquistas das áreas:

6

Informando PRIMEIRO

“Na academia tivemos a compra de novos aparelhos: dois elípticos, um leg press 45 graus e um total-body resistance exercise. Também fizemos uma nova parceria em manutenção de aparelhos, bikes e esteiras. Promovemos aulas abertas de ginástica, defesa pessoal e campeonatos com qualidade técnica organizacional. Além de tudo isso, voltamos com as Olimpíadas do Primeiro de Maio, que contou com a participação efetiva dos associados” - **João Carlos do Nascimento (Diretor de Atividades Externas)**

“No Snooker, as principais realizações foram o Torneio Interno Regra Pontinhos e o Torneio Interclubes – MESC – melhores jogadores do ABCD, em que o Primeiro de Maio ficou como vice-campeão”

Sérgio Garavati (Diretor de Snooker)

“No Squash conseguimos medalhas do Sul-Americano Juvenil, Campeonato Brasileiro (Uberlândia) e Circuito Brasileiro Juvenil”
Carlos Eugênio de Melo (Diretor de Squash)

“Foi um ano de sucesso para o Tênis, que teve o calendário repleto de realizações, como o Torneio de Duplas do 1o semestre de 2015, confraternização com o clube São Bernardo Tênis, onde foram realizadas as partidas. No 2o semestre, o Clube fez oficialmente o Torneio Interclubes Coirmãos São Bernardo Tênis, Clube Aramaçan e Industrial de Mauá, em que ganhamos o ouro. Tivemos também o Torneio Simples, com seis categorias diferentes”

Alberto Venceslau (Diretor de Tênis)

“Realizamos a manutenção e a limpeza das piscinas internas, além da mudança na faixa etária das turmas para atender melhor aos sócios. Tivemos bons resultados em campeonatos Paulistas e Brasileiros e também nas etapas do Master”

Viviane Buttler (Diretora da Natação)

Agradecimentos também para o Diretor de Atividades Internas, Wesley Fasolari, ao Diretor de Basquete, Fabio Correa, ao Diretor da Bocha, Valdir Russo, ao Diretor de Xadrez, Romualdo Mendonça, aos Diretores de Carteador, Wilson Pozzo e Sergio Ártico, à Diretora de Judô, Solange de Fátima Volpiano, ao Diretor da Comissão de Futebol, Rogério Brejão, e à Diretora da Academia, Rosana Malentacchi.



PRIMEIRO MINUTO



Seu Novo Canal de Notícias do Primeiro de Maio



blogprimeirominuto.blogspot.com.br **A NOTÍCIA MAIS VELOZ**



Siga o Primeiro de Maio na sua mídia social favorita...



/pmfc_insta



@1maioFC



/PrimeirodeMaioFutebolClube



blogprimeirominuto.blogspot.com.br

Primeiro de Maio Futebol Clube



www.primeirodemaio.com.br



Chegada do Papai Noel alegre domingo de associados

Evento recepcionou o Bom Velhinho

Dia 20 de dezembro aconteceu a chegada do Papai Noel no Primeiro de Maio. Além do Bom Velhinho, que veio de trenó, o evento também recepcionou a Mamãe Noel, duendes, palhaços, soldadinho de chumbo e bailarina, que deixaram o Clube ainda mais alegre.

Na Chácara Mimosa também aconteceu uma peça de teatro do Frozen, que contou com a participação dos famosos personagens Elsa, Anna, Kristoff, Hans e Olaf.

Ao final da festa, as crianças tiraram fotos com o Papai Noel e receberam bombons como lembrança do momento mágico.





Prezado Associado, seja Responsável

**Economize
Água**



O PMFC, pede apoio de todos!

Primeiro de Maio preparou programação especial para o Carnaval

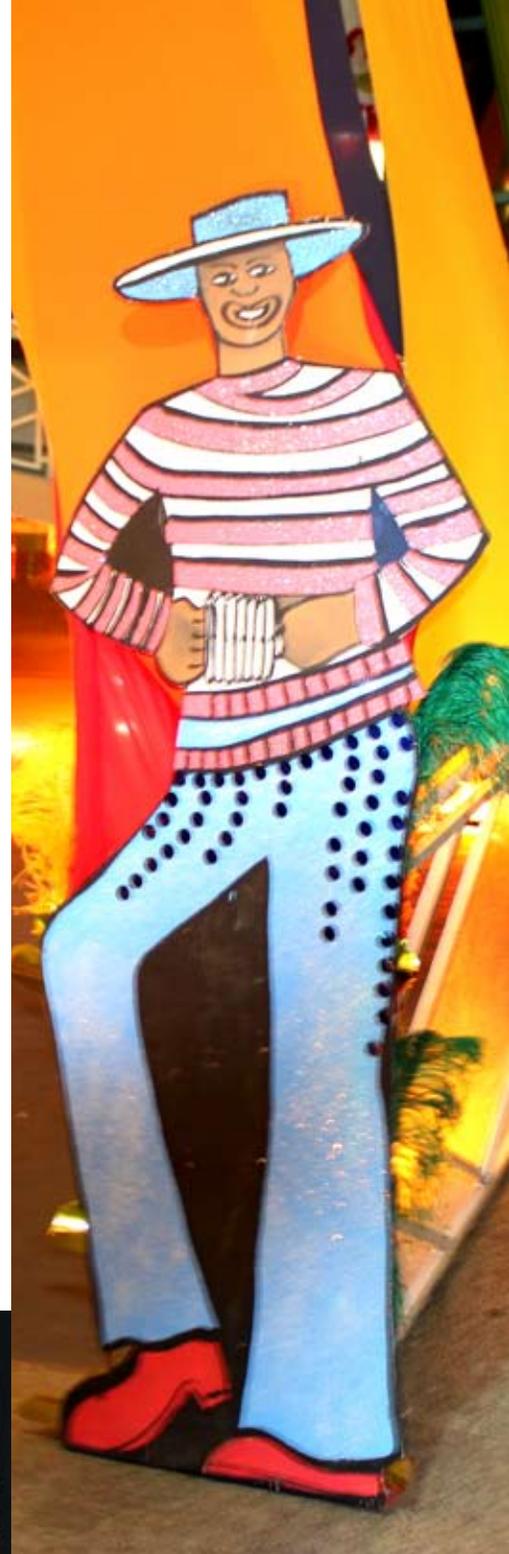
O Primeiro de Maio preparou uma programação especial carnavalesca. No dia 5 de fevereiro foi realizado o Grito de Carnaval, tradicional dos grandes Clubes, que teve como objetivo levar aos associados e seus convidados o carnaval de salão. O evento recebeu a presença da escola de samba Acadêmicos do Tucuruvi, bloco Fura Lupa e DJ. Júnior.

Dia 6 de fevereiro, a Banda da Baxaria apresentou-se com o tema "Hércules e suas baratas voadoras e Atena contra a bandalheira". Os artistas do conjunto passaram pelas ruas centrais de Santo André e contagiaram os presentes com muita alegria.

Já nos dias 7, 8 e 9 de fevereiro, a animação foi garantida para toda a família nas matinês que aconteceram no Salão Social. O evento, promovido para crianças juntamente de seus responsáveis, proporcionou um momento de diversão, com fantasias, brincadeiras e danças. O Clube recebeu novamente o DJ. Júnior, que tocou marchinhas e músicas que remetem à data.

10

Informando PRIMEIRO



Clube
promoveu
eventos
diferenciados
para toda a
família



**QUINTA-
FEIRA**

A PARTIR DAS
18 HORAS

NOITE DA Massa



Karina
PADARIA

11 4461-1284 | 4461-0673
Rua Bari, 20 | Utinga | Santo André | SP

CURTA A KARINA NO FACEBOOK ;)
FACEBOOK.COM/PADARIAKARINA



Primeiro de Maio oferece diversos cursos esportivos

Clube disponibiliza diferentes modalidades para os associados

O Primeiro de Maio disponibiliza diversos cursos esportivos para os sócios. Ao todo, são 31 modalidades oferecidas pelo Clube. Os interessados em fazer a inscrição devem ir até a Secretaria com atestado médico. Maiores detalhes, como horários e valores, podem ser obtidos no site do Primeiro de Maio (www.primeirodemaio.com.br) ou no Departamento de Esportes (tel: 4993-7127/4993-7128).

Confira a lista completa de cursos oferecidos:

- | | |
|--|----------------------|
| Academia ● | ● Judô |
| Bike ● | ● Karatê |
| Boxe ● | ● Meditação |
| Condicionamento Físico ● | ● Melhor Ativa Idade |
| Corrida ● | ● Muay Thai |
| Escola de Futsal ● | ● Natação |
| Escola Futebol Society ● | ● Personal Trainer |
| Fundamentos Técnicos com Futebol Society ● | ● Primeiros Passos |
| Ginástica ● | ● Snooker |
| Ginástica Artística ● | ● Squash |
| Hidroginástica ● | ● Tênis |
| Jiu-Jitsu ● | ● Xadrez |
| | ● Yoga |



Copa Verão Futebol Society 2016

Evento é realizado para integração sociocultural

No dia 19 de janeiro, o Primeiro de Maio deu início à Copa Verão Futebol Society 2016. O evento é promovido para propiciar a prática esportiva por meio de uma competição saudável e prazerosa. É uma opção de lazer a fim de proporcionar a integração sociocultural aos participantes.

As equipes, formadas pelos próprios associados, são divididas em Categoria Principal e Categoria Sênior. O término do campeonato está previsto para março.



13

Informando PRIMEIRO



REVISE SEU CARRO NA REDE OFICINA BRASIL E BOA VIAGEM!



CARREFOUR SANTO ANDRÉ

Av. Pedro Américo, 23 Box: 29/30

Vila Humaitá - Santo André

Telefone: (11) 4994-5030 / (11) 4994-6184

OFICINA BRASIL
Serviços Automotivos
redeoficinabrasil.com.br



14

Informando PRIMEIRO



Evento homenageou esportistas do Clube que se destacaram

No dia 16 de dezembro, o Primeiro de Maio promoveu a Festa do Atleta. O evento homenageou o desempenho dos esportistas que se destacaram durante o ano de 2015. A festa, que aconteceu no Salão Social, presenteou associados de diferentes modalidades com uma placa que representava o reconhecimento pelo atleta.

“Sinto-me lisonjeado em ter sido convidado para receber essa homenagem. O Clube sempre faz questão de mostrar a importância e o valor dos sócios”, falou o corredor Nilson Schimidt. “O páreo foi duro devido aos ótimos adversários que tive. Fiquei na dúvida se esse ano ia ganhar a placa”, comentou o tenista Paulo Gatti.

O evento contou com música ao vivo e, ao final, o Clube ofereceu um coquetel para os presentes.





TAPEÇARIA BREJÃO

 4438-1466

Cortinas, Carpets e Tapetes

 4991-1286

Reforma de Estofados



Temporada de Férias animou crianças do Primeiro de Maio

Programação especial de janeiro contou com diversas atividades recreativas

Do dia 5 a 22 de janeiro, o Primeiro de Maio promoveu a Temporada de Férias. O evento, que aconteceu sempre de terça a sexta, realizou diversas atividades recreativas para crianças de 3 a 12 anos. Os pequenos puderam se divertir com brincadeiras que animaram as tardes do Clube.

16

Informando PRIMEIRO





A Potente comercializa novos e seminovos, com condições e facilidades imperdíveis, oferecendo o melhor negócio!

(11) 4332-4100

Av. Brigadeiro Faria Lima, 670
Centro - São Bernardo do Campo - SP

Potente
veículos

www.potenterveiculos.com.br



Primeiro
mês de 2016
contou com
programação
diferenciada

Aulas especiais de ginástica e hidrogenástica

Durante todo o mês de janeiro, o Clube promoveu aos associados aulas especiais de ginástica e hidrogenástica. A programação, que realizou exercícios de bike, GAP, alongamento e acua zumba, foi feita para proporcionar aos sócios do Primeiro de Maio um momento prazeroso, com atividades diferenciadas durante o período de férias.

18

Informando PRIMEIRO





**WEST
PARK**
ESTACIONAMENTOS

www.westpark.com.br





Jiu-Jitsu *Judô*

20

Informando PRIMEIRO

O Jiu-Jitsu é uma arte marcial que usa diferentes técnicas de golpes de alavancas, torções e pressões para dominar um oponente. Não se sabe ao certo a origem da modalidade, já que estilos de luta parecidos foram encontrados em diversos povos da Índia e China nos séculos III e VIII. Mas o que se sabe é que o principal ambiente de desenvolvimento foi nas escolas de samurais, considerados a casta guerreira do Japão.

O esporte traz muitos benefícios para quem o pratica: aumenta os reflexos, a coordenação motora, a flexibilidade e a resistência do organismo, acelera o metabolismo, melhora a capacidade cardiovascular e respiratória, trabalha e define o corpo, entre outros. O gasto calórico pode chegar a 750 Kcal por hora, dependendo da experiência de cada pessoa. Em uma aula mais avançada, por exemplo, a queima calórica pode chegar até 1.500 Kcal por hora.



Judô

Este esporte foi criado no Japão em 1882 pelo professor de Educação Física Jigoro Kano com o objetivo de criar a técnica de defesa pessoal. A modalidade espalhou-se por todo o mundo, pois possui a vantagem de unir técnicas do Jiu-Jitsu com outras artes marciais orientais. A prática desenvolve o corpo, velocidade, equilíbrio, disciplina, honestidade, solidariedade, respeito, entre outros. Em uma hora e meia de aula, o gasto calórico pode chegar a 800 Kcal, dependendo de cada pessoa.

Jiu-Jitsu Judô

O Primeiro de Maio oferece cursos de Jiu-Jitsu e Judô, que são ministrados pelo professor Michael Reyne. Interessados em se inscrever devem ir até a Secretaria com atestado médico.

Para mais informações, basta ligar no Departamento de Esportes: 4993-7127 ou 4993-7128.

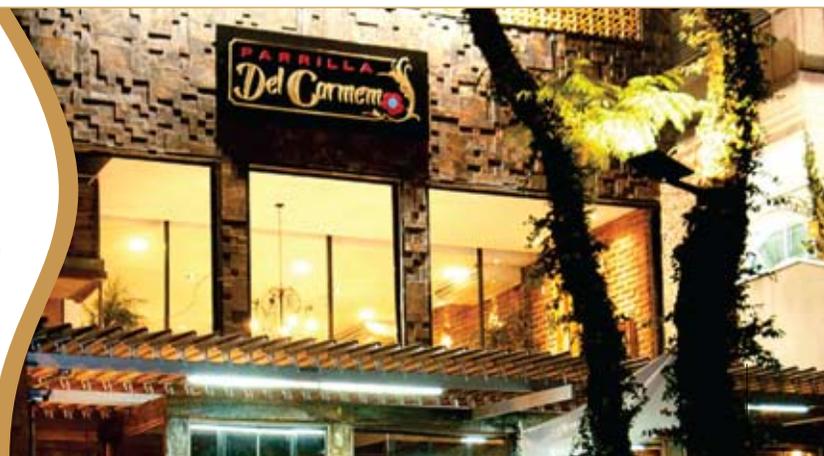
21

Informando PRIMEIRO



PARRILLA
Del Carmem

R. das Paineiras, 269 - Jardim, Santo André - SP
(11) 2759-4170





Ex-sócios do Primeiro de Maio evoluem no esporte brasileiro



22

Informando PRIMEIRO

Atletas do futsal ganham destaque em times importantes

Diego Menezes e Vinícius Menezes, ambos com 30 anos, são nomes marcantes dentro do futsal. Os jovens atletas já passaram por times importantes dentro e fora do país e têm planos de ir muito mais além.

A seguir, confira a entrevista realizada com os esportistas:

Informando Primeiro: Quando vocês começaram a jogar?

Diego Menezes: Comecei em 1992.

Vinícius Menezes: Também comecei nesse mesmo ano.

Informando Primeiro: Em quais times vocês já passaram?

Diego Menezes: Joguei no Primeiro de Maio,

Banespa, São Caetano, Cianorte, Paranavai, Londrina, Marechal Rondon, Jaraguá do Sul e Sorocaba.

Vinícius Menezes: Eu já passei pelas equipes do Primeiro de Maio, São Caetano, Volks, SBC, Banespa, Wimpro, Garca, Assis, Junkies Frameries (Bélgica), Balticflora (República Tcheca), Paris Metropole (França), Bethune (França) e Toulon (França).

Informando Primeiro: Como é jogar em um time grande?

Diego Menezes: Não é tão fácil como aparenta. Ele te dá toda a estrutura possível, mas a cobrança pra se ter o máximo de rendimento é grande.

Vinícius Menezes: É legal jogar com os melhores atletas, porém é um grande desafio corresponder da melhor maneira possível.

Informando Primeiro: Quais são os objetivos de vocês no futuro?

Diego Menezes: Eu anseio ganhar a maior quantidade possível de títulos que disputar.

Vinícius Menezes: Já eu pretendo ficar trabalhando com esporte na França quando parar de jogar.

Informando Primeiro: Vocês tem algum conselho para quem está começando agora no esporte?

Diego Menezes: Aconselho aos novos a não desistir. Durante a carreira existem muitas dificuldades, tristezas e decepções mas, com trabalho e dedicação, as coisas dão certo. Garanto que a recompensa é muito boa!

Vinícius Menezes: O que tenho a falar para os futuros atletas é que nunca deixem pra trás seus sonhos dentro do esporte.



Meninos do futebol de salão (categorias fraldinha e mirim, equipes campeãs em São Bernardo)

*Em pé: Sílvio Chicchi (supervisor) Geraldo Ferrari, Felipe Bérghamo, Fernando Tandini, Pietro Carollo, Ricardo Novelli Rodrigues, Carlo Vezzà, Raphael Sargeris, Fábio Has Moscarriello, Thiago Tortosa e Oscar Tortosa Filho. Agachados: Vinícius Martins, Marcos Vinícius Vilcinsky, **Diego Menezes**, **Fernando Vinícius Menezes**, Paulo César Carvalho, Felipe Bergamo, Italo Lane, Luiz Felipe, Marcel Vezzà, Bruno Morozoni, Bruno Fornazare Manias e Felipe Balderi Pachedo.*

Foto: Mário K. Ishimoto



Santa
Helena
Saúde

TRABALHANDO PELA VIDA



NettPlan

(11) 4125-7663 | (11) 99692-3306
NettPlanSeguros.com.br



GONÇALVES



44 ANOS

PORTO SEGURO Aluguel
SEGUROS

Imóveis e Condomínios
O rumo definitivo para seu imóvel.

www.goncalvesimoveis.com.br

Venha fazer parte
do Grupo Gonçálves
Exatino seu consultor
em todas as.

A PARCERIA QUE VOCÊ ESPERAVA

Santo André

Apto VL. CAMILOPOLIS



REF- 121624 R\$ 262.000
2 dorms c/ sacada, coz c/
gabinete, 1 vaga coberta.

Apto B. JARDIM



REF-121443 R\$ 340.000
2 dorms (1 suite), sala,
cozinha, 1 vaga, 50m².

Sobrado VL. CECÍLIA MARIA



REF-121355 R\$ 450.000
3 dorms (1 suite), lavabo, coz
planejada, quintal,
churrasqueira.

Sobrado VL. GUIOMAR



REF- 121582 R\$ 530.000
3 suítes, 2 vagas, ótimo
imóvel.

Térrea VL. LUTÉCIA



REF- 108854 R\$ 380.000
3 dorms amplos, 2 vagas
paralelas, churrasqueira.

Apto VL. PALMARES



REF-121523 R\$ 275.000
2 dorms c/ planejados, sala,
cozinha planej., 1 vaga, lazer
completo.

Apto VL. VALPARAISO



REF- 121650 R\$ 350.000
3 dorms (1 suite), wc, cozinha
planejada, quadra.

Sobrado JD. UTINGA



REF-121534 R\$ 450.000
3 dorms (2 suítes), sala 2
ambientes, 2 vagas, wc
social.

Térrea VL. CURUÇA



REF-108801 R\$ 260.000
2 dormitórios, sala cozinha,
wc, 2 vagas.

Térrea STA. MARIA



REF-115155 R\$ 650.000
2 dorms (1 suite), sala,
cozinha, 3 vagas cobertas,
ótimo local.

Apto VL. ALZIRA



REF-121235 R\$ 285.000
2 dorms, sala 2 ambientes c/
sacada, cozinha planejada,
1 vaga demarcada.

Cobertura JD. LAS VEGAS



REF-121389 R\$ 245.000
2 dorms, sala 2 amb., wc,
cozinha, 1 vaga coberta.

Sobrado CAMPESTRE



REF- 121436 R\$ 520.000
3 dorms, coz c/ arms, 3 wcs, 3
vagas, ótimo local.

Térrea VL. PALMARES



REF- 112566 R\$ 330.000
2 dorms amplos, sala 2
ambientes, cozinha,
banheiro, 2 vagas.

Térrea CAMPESTRE



REF-89232 R\$ 980.000
2 dorms, sala, cozinha, 1 wc,
1 vaga.

Apto CAMPESTRE



REF- 121232 R\$ 320.000
3 dormitórios, sala, cozinha, 2
wcs, 1 vaga, 71m².

Cobertura VL. AQUILINO



REF- 121166 R\$ 413.000
3 dorms (1 suite), sala ampla,
1 wc social, 5 vagas, quintal,
ótimo acabamento.

Cobertura B. JARDIM



REF-121440 R\$ 435.000
2 dorms (1 suite), sala,
cozinha, 2 vagas, 50m².

Cobertura VL. LINDA



REF-113320 R\$ 316.000
3 dorms sendo 1 suite, sala 2
amb., coz planej., 2 vagas.

Sobrado VL. ALICE



REF-121300 R\$ 360.000
2 suítes, sala p. fria, jd de
inverno, 1 vaga.

Locação

Apto CAMPESTRE-SA



REF-20142 R\$ 1.000,00
2 dorms (1 suite), cozinha
americana, 1 vaga.

Apto JD. BELA VISTA-SA



REF- 29344 R\$ 1.000,00
2 dorms planejados, sala,
coz c/ elef., 2 wcs, 1 vaga.

Apto VILA GILDA-SA



REF-29650 R\$ 2.200,00
3 dorms, coz planejada, wc,
2 vagas, academia, piscina.

Sobrado JD. PARAISO-SA



REF-29440 R\$ 4.800,00
3 suítes planejadas, coz
planejada, 5 vagas,
aquecimento solar.

Térrea JD. IRENE-SA



REF-29424 R\$ 1.100,00
3 dorms, coz planejada, wc,
2 vagas.

Matriz: Av. Fco Prestes Maia, 307 - Centro - SBC - Fone: 4331-4040
Ag. Jd do Mar: Av. Kennedy, 143 - Jd do Mar - SBC - Fone: 4123-8000
Ag. Assunção: Av. João Firmino, 1368 - B. Assunção - SBC - Fone: 4352-1000
Ag. Santo André: Av. Dom Pedro II, 2.705 - Sto André - Fone: 4421-8000
Ag. São Caetano: Av. Dr. Augusto de Toledo, 589 - S. C. Sul - Fone: 4225-1000
Personalitê - Fone: 4125-2000